



**CONSULTORIA & CORRETORA
DE SEGUROS**
www.alkconsultoria.com.br
11-2697-2574
alk@alkconsultoria.com.br

Imóveis

**PORTO
SEGURO**
CONSÓRCIO

PRAZO EM 180 MESES SEM JUROS

Valor do Crédito		Parcelas com seguro	Valor do Crédito		Parcelas com seguro
50.000,00	I5	347,56	100.000,00	J6	695,12
55.000,00	I6	382,32	110.000,00	J7	764,63
60.000,00	I7	417,07	120.000,00	J8	834,15
65.000,00	I8	451,83	130.000,00	J9	903,66
70.000,00	I9	486,58	140.000,00	K1	973,17
75.000,00	J1	521,34	150.000,00	K2	1.042,68
80.000,00	J2	556,10	160.000,00	K3	1.112,19
85.000,00	J3	590,85	170.000,00	K4	1.181,71
90.000,00	J4	625,61	180.000,00	K5	1.251,22
95.000,00	J5	660,36	190.000,00	K6	1.320,73
00.000,00	xx	000,00	200.000,00	K7	1.390,24

OBS: 2% taxa adm antecipada no ato do contrato, ou dividido nas três primeiras parcelas/Seguro de vida incluso/ Correção anual pela INCC.



Que tipo de imóvel é possível comprar?

Você pode comprar qualquer tipo de imóvel: **casa, apartamento, imóvel comercial, de praia ou campo, novo ou usado.** Ou ainda pode fazer o Consórcio para **reformular, construir ou comprar um terreno.**

Quais as vantagens do Porto Seguro Consórcio?

- Não existem juros;
- **Pode ser utilizado para quitar financiamento de imóvel;**
- Você compra a vista. Por isso, negocia melhor o preço;
- Você sabe quanto vai pagar todo mês. E pode se planejar;
- No momento da compra, você vai ter **Assistência Jurídica gratuita** para não negociar um imóvel com problemas;

- Você pode ofertar lances e acompanhar o andamento do seu grupo pela internet;
- Pode utilizar até **30%** do valor do próprio crédito como lance.
- **Lance Fixo**** de 40%

Lance Diluído: mais uma facilidade no pagamento.

Ao ser contemplado por lance, em vez de reduzir esse valor do número de parcelas, você pode continuar pagando pelo mesmo prazo contratado, mas com valores menores.

Use o seu FGTS.

Você pode usar seu Fundo de Garantia para ofertar um lance e adiantar o recebimento do crédito, ou ainda para complementar o valor na hora da compra, sempre de acordo com a legislação vigente do FGTS.

**Consulte condições especiais para este produto.